

**Raport z konsultacji społecznych projektu uchwały
Rady Gminy Michałowice w sprawie przyjęcia
Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice
na lata 2022-2030**



Reguły, październik 2022 r.

1. Podstawa prawna

Zgodnie z ustawą (Art. 3.1. ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2017 poz. 1023) przygotowywanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne”. Zadania te gmina realizuje „w sposób jawny i przejrzysty, z zapewnieniem aktywnego udziału interesariuszy na każdym etapie (partycypacja społeczna). Działania partycypacyjne polegają (por. Art. 5 ust.1 i 2) m.in. na: poznaniu oczekiwań i potrzeb interesariuszy oraz dążeniu do spójności planowanych działań z tymi potrzebami i oczekiwaniami, prowadzeniu dla interesariuszy działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji, zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowywaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji oraz zapewnieniu możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy w czasie przygotowywania, prowadzenia i oceny rewitalizacji.

Interesariuszami rewitalizacji zgodnie z ustawą (Art. 2 ust. 2) są:

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i товариства будownицтва сполечного;
- 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne;
- 6) organy władzy publicznej;
- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Jedną z form partycypacji społecznych są konsultacje społeczne, które prowadzi wójt, burmistrz albo prezydent miasta (Art. 6 ust. 1) – w tym przypadku Wójt Gminy Michałowice. Konsultacje społeczne przeprowadza się zgodnie z rozdziałem 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1023) art. 30 ust. 2 pkt. 1a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.).

2. Opis przebiegu i form konsultacji

Konsultacje społeczne projektu GPR-u zostały przeprowadzone na zasadach określonych w ustawie o rewitalizacji (art. 6 ust. 1, 2 i 3 ustawy). Zgodnie z zarządzeniem nr 187/2022 Wójta Gminy Michałowice z dnia 26 lipca 2022 r. Konsultacje prowadzone były w formie zbierania uwag, propozycji i opinii w formie elektronicznej, z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego oraz warsztatu z mieszkańcami i ankiety internetowej w terminie od 3 sierpnia 2022 r. do 16 września 2022 r.

Podobnie jak na etapie wyznaczania obszaru rewitalizacji, o rozpoczęciu konsultacji społecznych oraz formach, w jakich były prowadzone, powiadomiono interesariuszy w zarządzeniu z wyprzedzeniem 7 dni przed planowanym rozpoczęciem biegu konsultacji społecznych. Formami konsultacji społecznych były: zbieranie uwag w postaci papierowej oraz elektronicznej, w tym za pomocą środków

komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej oraz formularza zamieszczonego na stronie internetowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej oraz ankieta internetowa oraz warsztat z mieszkańcami. Informacje o konsultacjach zostały zamieszczone na stronie internetowej gminy i BIP. Konsultacje miały na celu przede wszystkim poznanie opinii mieszkańców odnośnie zaplanowanych do realizacji projektów rewitalizacyjnych.

Ankieta internetowa

Ankieta internetowa dostępna była pod adresem
<https://www.surveio.com/survey/d/I6F9R0M6M8X6L7L3K>

W okresie udostępnienia ankiety odwiedzono ankietę 60 wizyt. W ramach konsultacji za pomocą ankiety internetowej wpłynęły 4 zgłoszenia, do których ustosunkowano się. Szczegółowe odniesienie w załączniku.

Warsztat dotyczący projektów rewitalizacji z mieszkańcami

Na potrzeby konsultacji przeprowadzono również dwa spotkania warsztatowe, które miały miejsce w dniu 5 września 2022 r., pierwsze o godz. 16.30 skierowane do radnych i sołtysów, oraz o godz. 18.30 skierowane do wszystkich pozostałych mieszkańców Gminy Michałowice. Spotkania zostały przeprowadzone w sali multimedialnej UG Michałowice. Komunikat zapraszający na spotkania został zamieszczony na stronie internetowej Gminy. Zaproszenie na konsultacje społeczne rewitalizacja oraz w formie plakatu informacyjnego zamieszczonego na tablicy przed UG oraz w mediach społecznościowych.

Podczas spotkania omówiono proponowane projekty rewitalizacyjne koncentrując się na projektach inwestycyjnych na które proponowane jest pozyskanie środków w ramach FEM 2021-2027. W ramach zgłoszeń nie wpłynęły żadne propozycje zmiany odnoszące się do projektu GPR-u ani zaproponowanych projektów rewitalizacyjnych.

Zbieranie uwag w formie tradycyjnej

W ramach konsultacji zbierano uwagi w formie tradycyjnej, lecz do czasu zakończenia trwania konsultacji nie wpłynęła żadna uwaga.

3. Podsumowanie przeprowadzonych konsultacji społecznych

Konsultacje odbyły się zgodnie z określonym w ustawie o rewitalizacji sposobem ich przeprowadzenia w formie papierowej i elektronicznej. Poniżej zaprezentowano odniesienie do zgłoszonych uwag w toku konsultacji społecznych:

Tab. Wnioski złożone w trakcie konsultacji społecznych do projektu uchwały Rady Gminy Michałowice w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2022-2030

Lp.	Składający wniosek, data złożenia, forma zgłoszenia	Treść opinii, uwag, propozycji zmian oraz uzasadnienie	Rozstrzygnięcia wraz z uzasadnieniem
1.	<i>Mieszkaniec</i> 2.09.2022 Osiedle Michałowice Uwaga zgłoszona w formie ankiety internetowej	<i>Czy ma Pan/i uwagi do projektu uchwały Rady Gminy Michałowice w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2022-2030; jeżeli TAK to proszę o wskazanie część dokumentu do którego odnosi się uwaga, obecnego zapisu, propozycji zmiany oraz uzasadnienie zmiany?</i> Mieszkam przy ul. Kolorowej i bardzo cieszy mnie fakt rewitalizacji obszaru blisko stacji Kolejki WKD. <i>Czy ma Pan/i uwagi do projektu załącznika do uchwały- Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2022-2030, jeżeli TAK to proszę o wskazanie część dokumentu do którego odnosi się uwaga, obecnego zapisu, propozycji zmiany oraz uzasadnienie zmiany?</i> Nowy ośrodek zdrowia będzie <i>vis a vis</i> mojego domu. Mieszkam na końcu ulicy Kolorowej - proszę rozważyć przejazd z Kolorowej na nową ulicę w miejscu parkingu. Obecnie ul. Kolorowa to parking, często mam trudności z wyjazdem z bramy. Druga brama jest cały czas zablokowana autami na ulicy. Uważam, że powinien być przejazd i zmiana organizacji na ulicę jednokierunkową.	Rozstrzygnięcie: Wniosek nieuwzględniony. Uzasadnienie: Brak wniosku do GPR. Wniosek stanowi komentarz do podjętych działań rewitalizacyjnych. Zapisu GPR-u nie obejmują tak szczegółowych rozwiązań dotyczących organizacji ruchu wokół inwestycji. Z uwagi na swój operacyjny charakter wniosek zostanie skierowany do właściwych referatów UG celem opracowania i analizy możliwości ich uwzględnienia w bieżących zadaniach i planach inwestycyjnych Gminy na etapie realizacji konkretnego projektu rewitalizacyjnego i realizacji koncepcji tego projektu.
2.	<i>Mieszkaniec</i> 29.08.2022 Osiedle Michałowice	<i>Czy ma Pan/i uwagi do projektu uchwały Rady Gminy Michałowice w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2022-2030; jeżeli TAK to proszę o wskazanie część dokumentu do którego</i>	Rozstrzygnięcie: Wniosek uwzględniony. Uzasadnienie: Tabela 11 Analiza funkcji obszarów w dokumentach planistycznych

	Uwaga zgłoszona w formie ankiety internetowej	<i>odnosi się uwaga, obecnego zapisu, propozycji zmiany oraz uzasadnienie zmiany?</i> Brak uwag <i>Czy ma Pan/i uwagi do projektu załącznika do uchwały- Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2022-2030, jeżeli TAK to proszę o wskazanie część dokumentu do którego odnosi się uwaga, obecnego zapisu, propozycji zmiany oraz uzasadnienie zmiany?</i> Centrum Aktywności Lokalnej w Michałowicach zostało zaplanowane na działce 1327/1 która jest własnością prywatną. Jak to jest możliwe aby Gmina przygotowywała projekt rewitalizacji na terenach nie będących jej własnością. W różnych miejscach tego załącznika działka 1327/1 raz znajduje się na terenie Michałowice-Osiedle innym razem Reguły.	wynikających z planowanej realizacji projektów rewitalizacyjnych została poprawiona i wskazano właściwą lokalizację projektu na terenie obrębu Michałowice-Osiedle. W karcie projektu 6. Centrum Aktywności Lokalnej w Michałowicach dopisano, że koszt szacowany projektu nie obejmuje kosztów wykupu nieruchomości stanowiącej własność prywatną.
3.	<i>Mieszkaniec</i> 4.08.2022 Osiedle Komorów Uwaga zgłoszona w formie ankiety internetowej	<i>Czy ma Pan/i uwagi do projektu uchwały Rady Gminy Michałowice w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2022-2030; jeżeli TAK to proszę o wskazanie część dokumentu do którego odnosi się uwaga, obecnego zapisu, propozycji zmiany oraz uzasadnienie zmiany?</i> Brak uwag <i>Czy ma Pan/i uwagi do projektu załącznika do uchwały- Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2022-2030, jeżeli TAK to proszę o wskazanie część dokumentu do którego odnosi się uwaga, obecnego zapisu, propozycji zmiany oraz uzasadnienie zmiany?</i>	Rozstrzygnięcie: Wniosek nieuwzględniony Uzasadnienie: Brak uwag.

		Brak uwag	
4.	<i>Mieszkaniec</i> 3.08.2022 Sołectwo Nowa Wieś Uwaga zgłoszona w formie ankiety internetowej	<i>Czy ma Pan/i uwagi do projektu uchwały Rady Gminy Michałowice w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2022-2030; jeżeli TAK to proszę o wskazanie część dokumentu do którego odnosi się uwaga, obecnego zapisu, propozycji zmiany oraz uzasadnienie zmiany?</i> Brak uwag <i>Czy ma Pan/i uwagi do projektu załącznika do uchwały- Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Michałowice na lata 2022-2030, jeżeli TAK to proszę o wskazanie część dokumentu do którego odnosi się uwaga, obecnego zapisu, propozycji zmiany oraz uzasadnienie zmiany?</i> Brak uwag	Rozstrzygnięcie: Wniosek nieuwzględniony Uzasadnienie: Brak uwag.