

Konkurs realizacyjny na koncepcję Centrum Inicjatyw Kulturalnych w Komorowie

TABELA BILANSU POWIERZCHNI BUDYNKU CENTRUM INICJATYW KULTURALNYCH I ZAGOSPODAROWANIA

Załącznik nr 8h do Regulaminu

Lp.	Nazwa pomieszczenia/funkcja/element programu	Powierzchnia (m2)	UWAGI
Pozycja I			
Program podstawowy			
0.02	Sala widowiskowa	185,9	
0.03	Garderoba sali widowiskowej	15,2	
0.04	Pomieszczenie obsługi audiowizualnej sali widowiskowej	7,8	
0.05	Przedsiónek	2,1	
0.06	Magazyn sali widowiskowej	21,4	
0.07	Hall z aneksem szatniowym	150,5	
0.08	Kawiarnia	41,2	
0.09	Zaplecze kawiarni	12,8	
1.08	Sala zajęć ruchowych	91,4	
1.09	Zespół szatniowy nr 1 do obsługi sali zajęć ruchowych	26,4	
1.10	Zespół szatniowy nr 2 do obsługi sali zajęć ruchowych	18,1	
1.11	Biuro	23,1	
1.12	Pomieszczenia socjalne	15,3	
1.13	Kameralna sala projekcyjna	60,8	
1.14	Sala technik multimedialnych	30,5	
1.15	Pomieszczenie pomocnicze/magazyn sali technik multimedialnych	9,5	
1.16	Pomieszcze magazynowe nr 1 sali warsztatowej	10,8	
1.17	Pomieszcze magazynowe nr 2 sali warsztatowej	8,9	
1.18	Pomieszcze magazynowe nr 3 sali warsztatowej	9,4	
1.19	Sala warsztatowa	65,5	
Razem pozycja I		806,6	
Pozycja II			
Pomieszczenia sanitarne, techniczne, porządkowe, komunikacja oraz pozostałe pomieszczenia zgodnie z zaproponowaną koncepcją.			
1.	Pomieszczenia sanitarne		
0.12	Toaleta damska	20,3	
0.13	Toaleta dla osób niepełnosprawnych	5	
0.14	Toaleta damęska	15,1	
0.15	Pomieszczenie matki i dziecka	7	
1.02	Toaleta damska	20,3	
1.03	Toaleta dla osób niepełnosprawnych	5	

1.04	Toaleta damęska	15,1	
2.	Pomieszczenia techniczne		
1.05	Pomieszczenie sanitarne	7	
3.	Pomieszczenia porządkowe		
1.05	Pomieszczenie sanitarne	7	
4.	Komunikacja		
0.01	Wiatrołap	4,1	
0.10	Klatka schodowa	18,7	
0.11	Korytarz	16,2	
0.16	Szyb windy	3	
1.01	Kalkta schodowa	11,7	
1.06	Szyb windy	3	
1.07	Korytarz	76,1	
Razem pozycja II		234,6	
Razem pozycja I i II		1041,2	
Pozycja III			
Zagospodarowanie terenu			
1.	Powierzchnia zabudowy	682,4	
2.	Powierzchnia ciągów pieszych i jezdnych	383,4	
3.	Powierzchnia ciągów pieszych naturalnie utwardzonych	749,1	
4.	Powierzchnia dziedzińca	32,2	
5.	Naturalny plac zabaw	238,6	
6.	Naturalny plac sportu	180,9	
7.	Polana piknikowa	1564,4	
8.	Pozostała zieleń	2039	
Razem pozycja IIII		5870	

UWAGA:

* W przypadku zaproponowania pomieszczeń lub elementów zagospodarowania wynikających z przedstawionej koncepcji Uczestnik konkursu powinien dodać do tabeli te pozycje.

Rodzaje pomieszczeń, programu i zagospodarowania zawarte powyżej tabeli przedstawiają ogólne oczekiwania Zamawiającego. Uczestnicy konkursu mogą proponować modyfikacje i uzupełnienia programu i funkcji, które zostaną poddane ocenie. Oczekuje się także uzupełnienia programu o pomieszczenia zaplecza gospodarczego i technicznego umożliwiającego spełnienie standardów użytkowych, klimatu wewnątrz budynku, jego energooszczędności i wysokiej efektywności energetycznej oraz zgodności z przepisami .